

Sveta Nedelja, 31. siječnja 2023. godine

**St-592/2013**

Trgovački sud u Zadru  
Stalna služba u Šibeniku  
22000 ŠIBENIK  
Stjepana Radića 81

**Podnesak: Izračun razmjernog dijela zajedničkih troškova stečajnog postupka**

Nastavno se prezentira izračun razmjernog dijela zajedničkih troškova stečajnog postupka za obračun troškova iz članka 254. Stečajnog zakona, (Narodne novine 71/2015, 104/2017 i 36/2022) na teret unovčenja nekretnine i to čest.br. 1693/3 poslovna zgrada površine 1437 m<sup>2</sup> i čest.zgr. 1693/4 površine 1082 m<sup>2</sup>, sve Zk.Ul. 772, K.O. Buković, u naravi poslovne građevine proizvodne hale u Benkovcu.

**I. Izračun koeficijenta za raspored indirektnih troškova dvije nekretnine sa razlučnim pravom**

Nekretnine s razlučnim pravom	Iznos kn / EUR	% udjela
1. Iznos unovčenja čest.br. 8499/17 K.O. Zadar, etaža 1.-5. ZU 12686	2.173.000,00 / 288.406,66	41,21
2. Iznos unovčenja kčbr. 1693/3 i kčbr. 1693/4, sve Z.U. 772, K.O. Buković	3.100.000,00 / 411.440,71	58,79
Sveukupno kn / EUR:	5.273.000,00 / 699.847,37	100,00

**II. Tablica s izračunom ukupnog iznosa razmjernog dijela zajedničkih troškova za nekretninu Benkovac**

Troškovi	% udjela	Iznos kn / EUR
1. Razmjeran dio bankarskih naknada od 7.511,69 kn, Tablica 4 i 7	58,79	4.416,12 / 586,12
2. Razmjeran dio troškova odvjetnika 30.000,00 kn, Tablica 4	58,79	17.637,00 / 2.340,83
2. Razmjeran dio troškova knjigovodstva koji iznosi 313.800,00 kn, Tablica 4 i 7	58,79	184.483,02 / 24.485,10
3. Trošak naknade za pravo služnosti, Tablica 4 i 7	100,00	182.774,00 / 24.258,28
Sveukupno kn / EUR:		389.310,10 / 51.670,33

**III. Razmjeran dio zajedničkih troškova stečajnog postupka iznosi 389.310,10 kn / 51.670,33 EUR.**

Srdačan pozdrav.

Stečajni upravitelj  
Milan Bariša Obradović